

DAL PAT- 22 APRILE 2017 ORE 06:00

Modello Redditi 2017: al debutto le novità fiscali del 2016

Paolo Parisi - Docente di diritto tributario Scuola Nazionale dell'Amministrazione

Contribuenti pronti ai blocchi di partenza per la compilazione della dichiarazione dei redditi che - oltre a cambiare nome, da modello UNICO a modello Redditi - contiene le novità fiscali del 2016. In particolare, si segnala il debutto dello school bonus e l'inserimento dei nuovi righi CR17 e RP58, dedicati rispettivamente al credito d'imposta per le spese di installazione dei sistemi di videosorveglianza e al bonus mobili per giovani coppie. Tutte le novità verranno illustrate durante la diciassettesima edizione del PAT - Percorso di Aggiornamento Tributario, che toccherà quest'anno oltre trenta piazze in tutta Italia.

Sta per cominciare la stagione delle dichiarazioni dei redditi 2017. Quali sono le principali novità che aspettano i contribuenti?

Dichiarazione integrativa

Una prima novità, presente nel frontespizio del **modello Redditi 2017**, è costituita dall'**eliminazione** della casella **Dichiarazione integrativa a favore**: a seguito delle modifiche apportate dall'art. 5 del decreto fiscale, il termine per la presentazione della dichiarazione integrativa a favore del contribuente è stato equiparato a quello previsto per la presentazione dell'integrativa a favore dell'Amministrazione finanziaria.

Pertanto, qualora occorra presentare una dichiarazione integrativa, non è più necessario segnalare se trattasi di integrativa a favore o a sfavore.

School bonus

Debutta in dichiarazione il **credito d'imposta del 65%**, da ripartirsi in 3 quote annuali di pari importo, introdotto dalla legge n. 107/2015, per le erogazioni liberali, fino a 100 mila euro, destinate alla realizzazione di **nuove strutture scolastiche**, nonché alla **manutenzione** e al **potenziamento** di quelle esistenti.

Leasing per abitazione principale

La legge di Stabilità 2016 ha disposto una specifica **detrazione IRPEF del 19%**, a favore di contribuenti con un reddito complessivo non superiore a 55.000 euro, dei canoni di leasing pagati nel 2016 per l'acquisto di unità immobiliari da destinare ad abitazione principale entro un anno dalla consegna. L'importo massimo dei canoni su cui calcolare la detrazione non può essere:

- superiore a 8.000 euro, se alla data di stipula del contratto si avevano meno di 35 anni
- superiore a 4.000 euro, se alla stessa data si avevano 35 o più anni.

Il beneficio spetta anche sull'eventuale prezzo di riscatto pagato nel 2016 per acquistare la proprietà dell'immobile oggetto di leasing; in tal caso, il prezzo agevolabile non può superare 20.000 euro, se si aveva meno di 35 anni, ovvero 10.000 euro, se si aveva 35 o più anni.

I soggetti che nel 2016 hanno beneficiato di tale detrazione, dovranno compilare il nuovo **rigo RP14** del modello Redditi 2017.

Videosorveglianza

Il nuovo **rigo CR17** è dedicato al credito d'imposta per le spese sostenute nel 2016 dalle persone fisiche, non professionisti o imprenditori, per l'installazione di sistemi di videosorveglianza; al riguardo si evidenzia che:

- la percentuale del credito d'imposta è pari al 100%, come stabilito dal provvedimento 30 marzo 2017 dell'Agenzia delle Entrate;

Leggi anche Bonus videosorveglianza: credito d'imposta agevolabile al 100%

- spetta a condizione che le spese per videosorveglianza siano state sostenute in relazione a immobili non utilizzati nell'esercizio dell'attività d'impresa o di lavoro autonomo.

Per le spese sostenute per un immobile adibito promiscuamente all'esercizio d'impresa o di lavoro autonomo e all'uso personale o familiare del contribuente, il credito d'imposta è ridotto del 50%.

Bonus mobili per giovani coppie

Nella sezione III C del quadro RP è stato inserito il **rigo RP58** per l'incentivo, introdotto dalla legge di Stabilità 2016, a favore delle giovani coppie (in cui almeno uno dei due componenti non ha più di 35 anni), sposate o conviventi da almeno **tre anni**, che nel 2016 hanno acquistato un immobile da adibire ad abitazione principale.

Tali contribuenti possono detrarre il **50%** delle spese sostenute, fino a un tetto massimo di 16 mila euro, per l'acquisto di mobili destinati all'arredo dell'abitazione.

Terreni di coltivatori diretti/IAP

Ai fini della determinazione dei redditi dominicale e agricolo per i terreni posseduti e condotti da coltivatori diretti o imprenditori agricoli professionali (IAP) iscritti nella previdenza agricola, **non va più operata l'ulteriore rivalutazione** che, nel 2015, si applicava nella misura del **10%**.

Credito da integrativa a favore

Da quest'anno è stato inserito il **nuovo quadro DI** utilizzabile dai soggetti che, nel corso del 2016, hanno presentato una o più dichiarazioni integrative, oltre il termine prescritto per la presentazione della dichiarazione relativa al periodo d'imposta successivo a quello di riferimento della dichiarazione integrativa.

Nella dichiarazione relativa al periodo d'imposta in cui è presentata l'integrativa va indicato il credito derivante dal minor debito o dal maggiore credito risultante dalla dichiarazione integrativa.

Si ricorda che il modello dovrà essere presentato:

- dal **2 maggio 2017** al 30 giugno 2017 se la presentazione viene effettuata in forma cartacea per il tramite di un ufficio postale;

- entro il **30 settembre 2017** se la presentazione viene effettuata per via telematica, direttamente dal contribuente o da un intermediario abilitato alla trasmissione dei dati.

Patent box

Nel quadro di determinazione del reddito d'impresa, è stato inserito un apposito campo

riservato all'indicazione della quota di reddito agevolabile relativa ai periodi di imposta compresi tra la data di presentazione dell'**istanza di ruling** e la data di sottoscrizione dell'accordo, al fine di consentire l'accesso al beneficio Patent box fin dal periodo d'imposta in cui è presentata la stessa istanza.

Costi black-list

A seguito dell'abrogata disciplina di indeducibilità parziale per le spese e gli altri componenti negativi derivanti da operazioni con imprese residenti o localizzate in Paesi black list sono stati **eliminati i righi** per l'indicazione di dette spese nei quadri di determinazione del reddito d'impresa.

Branch exemption

Le società di persone possono optare per l'esenzione degli utili e delle perdite attribuibili a proprie stabili organizzazioni all'estero. Per quelle già esistenti occorre indicare in dichiarazione i redditi e le perdite attribuibili a ciascuna di esse nei cinque periodi d'imposta antecedenti a quello in cui l'opzione ha avuto effetto.

Detrazione per dispositivi multimediali per il controllo da remoto

Sono **detraibili nella misura del 65%** le spese sostenute dalla società, da imputare ai soci, per l'acquisto, l'installazione e la messa in opera di dispositivi multimediali per il controllo da remoto degli impianti di riscaldamento, di produzione di acqua calda, di climatizzazione delle unità abitative, volti ad aumentare la consapevolezza dei consumi energetici da parte degli utenti e a garantire un funzionamento efficiente degli impianti.

Assegnazione agevolata ai soci

Quanto all'assegnazione dei beni, le società che assegnano o cedono ai soci beni immobili o beni mobili iscritti in pubblici registri non utilizzati come beni strumentali nell'attività propria dell'impresa, possono applicare un'**imposta sostitutiva dell'IRPEF e dell'IRAP** sulla differenza tra il valore normale dei beni assegnati o, in caso di trasformazione, quello dei beni posseduti all'atto della trasformazione e il loro costo fiscalmente riconosciuto.

Rivalutazione dei beni di impresa

Anche per quest'anno le società di persone possono rivalutare i beni d'impresa e le partecipazioni, risultanti dal bilancio dell'esercizio in corso al **31 dicembre 2015**, mediante il versamento di un'imposta sostitutiva delle imposte sui redditi e dell'IRAP e di eventuali addizionali; questa facoltà è consentita anche ai contribuenti che intendono riallineare i valori dei medesimi beni. È possibile, inoltre, affrancare il saldo attivo di rivalutazione o la riserva da riallineamento.

Percorso di Aggiornamento Tributario 2016 - 2017

Metodologia didattica pratico-operativa, **corpo docente d'eccellenza**, forte **capillarità** sul territorio e **binomio vincente con l'editoria**: da oltre 17 anni l'appuntamento dedicato all'aggiornamento del professionista fiscale